РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ЕРМАКОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ РАЗЪЕЗЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«28» августа 2019 года с. Разъезжее № 41 п.

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в сфере муниципального контроля на территории Разъезженского сельсовета**  |  |

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом Разъезженского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на территории Разъезженского сельсовета согласно приложению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его обнародования на территории Разъезженского сельсовета.

Глава Разъезженского сельсовета Т.Ф. Вербовская

Приложение

к Постановлению

от «28» августа2019 № 41п

**Программа**

**профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при организации и осуществлении муниципального контроля на территории** **Разъезженского сельсовета Ермаковского района Красноярского края.**

1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - Программа) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
3. Целью Программы является предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
4.Задачами Программы являются:
- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.
5. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Разъезженского сельсовета.
6. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных жилищным законодательством, администрацией Разъезженского сельсовета осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

### План мероприятий по профилактике нарушений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Nп/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Разъезженского сельсовета в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов |  Ежегодно до 10 октября (далее обновление перечня осуществляется по мере необходимости) | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальных сайтах в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | IV квартал  | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 [Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://docs.cntd.ru/document/902135756), если иной порядок не установлен Федеральным законом | В течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 4. | В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | В течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |